

ООО Научно-исследовательское предприятие «Архика»

603009, г. Нижний Новгород, ул. Арсеньева, д. 1
ОГРН 1045207699250, ИНН 5261041113, КПП 526101001
тел. (831)4643267, 89047997150, e-mail: anufrieva.i@yandex.ru

Утверждаю

Директор ООО Научно-
исследовательского

предприятия «Архика»

Ануфриева И.В.



**Документация о выполненных археологических полевых работах,
содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми
определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих
признаками объектов культурного (археологического) наследия,
на земельном участке, выделенном под строительство
складского здания, расположенном по адресу: г. Нижний
Новгород, Сормовский район, ул. Торфяная, д. 33.**

г. Нижний Новгород

2024 г.

Документация о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия, на земельном участке, выделенном под строительство складского здания, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Торфяная, д. 33.

Научно-исследовательским предприятием «Архика» было проведено археологическое обследование земельного участка, выделенного под строительство складского здания, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Торфяная, д. 33, с целью сбора материалов для археологической экспертизы на предмет выявления памятника археологии (открытый лист №Р018-00103-00/01269964) (илл. 1, 2, 7, 8). Участок находится на территории города Нижнего Новгорода в промзоне на южной стороне улицы Торфяной. Кадастровый номер участка 52:18:0010539:47. Площадь участка 1500 кв.м. Обследование включало опрос работников предприятий с целью получения информации о находках на данной территории каких-либо древних предметов, визуальное ее изучение с поиском подъемного материала, заложение и исследование малометражного разведочного шурфа. Грунт в шурфе раскапывался по слоям с ручной переборкой до уровня материка.

Земельный участок расположен в западной («заречной»), низинной части города. Местность, где проводились археологические работы, относится к территории Волжско-Окского природного района, который занимает треугольник между реками Окой и Волгой (так называемое Балахнинское полесье). Данная местность представляет собой низменную равнину, поверхность которой сложена песками. На большей площади «заречной» территории г. Н. Новгорода естественный рельеф изменён антропогенным воздействием в результате развития промышленной и жилой

застройки (осушение местности, засыпка болот, рек и ручьёв, нивелировка местности при строительстве, вырубка лесов). В естественном рельефе господствуют песчаные низины, нарушаемые останцами морены днепровского ледника, а также беспорядочно разбросанными песчаными холмами, грядами и многочисленными котловинами, занятыми торфяными болотами низинного типа и озёрами. В естественном почвенном покрове преобладают дерново-слабоподзолистые, подзолистые песчаные и супесчаные почвы. В понижениях они оглеены и заболочены. На городской территории естественные почвенные напластования находятся на большей площади в переотложенном, изменённом состоянии.

Участок приурочен к водораздельной равнине междуречья Волги и Оки. Он находится на территории универсальной оптовой базы «Продопт» (д. №33 по ул. Торфяной). Землеотвод окружают торгово-складские корпуса. Участок с юга примыкает к построенному в 2010 г. дому №33, строение 10 по ул. Торфяной, с севера – к дому №33, строение 7 по ул. Торфяной, к западу и востоку от него проходят асфальтированные проезды. Землеотвод расположен на месте снесенных складских корпусов, от которых осталась часть фундаментов, заглублен ниже уровня дневной поверхности до 1,5 м. Северная половина участка выложена бетонными плитами, южная половина заасфальтирована за исключением открытого песчаного юго-западного края. Дневная поверхность площадки относительно ровная (78 м абс. высоты по Балтийской системе), находится на глубине более 1 м от уровня поверхности асфальтированных проездов.

По данным инженерно-геологических изысканий, на участке высок уровень подземных вод. При геологическом бурении грунтовые воды были зафиксированы с глубины 0,4 м.¹

¹ Складское здание, расположенное по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Торфяная, 33, кадастровый номер земельного участка 52:18:0010539:47. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий. ООО «Геосервис-Кста». Кстово, 2024.

По данным исторической картографии, во второй половине XVIII - начале XX вв. отведенный под строительство земельный участок находился вдали от населенных пунктов (илл. 3-5). Участок расположен за пределами зоны охраняемого культурного слоя города Нижнего Новгорода на территории, вошедшей в городскую черту в XX в. Промышленная застройка в рассматриваемом районе получила развитие с середины XX в.

На отведенном под строительство земельном участке и вблизи него объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, охранные зоны объектов археологического наследия, выявленные объекты археологического наследия отсутствуют.

На южной стороне улицы Торфяной в 2020 г. Е.В. Четвертаковым было проведено археологическое обследование участка строительства склада - дома №37 корпус 1 по ул. Торфяной, расположенного в 85 м к северо-востоку от рассматриваемого землеотвода. В результате обследования памятники археологии выявлены не были, материала ранее XX–XXI вв. не найдено.²

При визуальном обследовании участка подъемного археологического материала обнаружено не было. Для проверки наличия культурных напластований был заложен шурф размером 1х1 м.

Шурф (илл. 9-14) был разбит в единственном доступном для обследования не заасфальтированном юго-западном углу участка в 4 м к северо-северо-западу от северо-западного угла дома №33, строение 7 по ул. Торфяной и в 19 м к юго-юго-востоку от юго-западного угла дома №33, строение 10 по ул. Торфяной (координаты: 56°20,699' сев. широты, 43°49,098' восточной долготы). Шурф находился на глубине 1,35 м от уровня поверхности асфальтированного проезда. Шурф показал следующую стратиграфию:

² Четвертаков Е.В. Отчет об археологических разведках на территории Нижегородской области в 2020 г. Открытый лист №2404-2020. Архив ИА РАН.

1. Светлый желтый песок с ортзандами – материк. Стерильный аллювиальный слой был прокопан на глубину 46-57 см. На этом уровне в шурф начала поступать вода и залила дно.

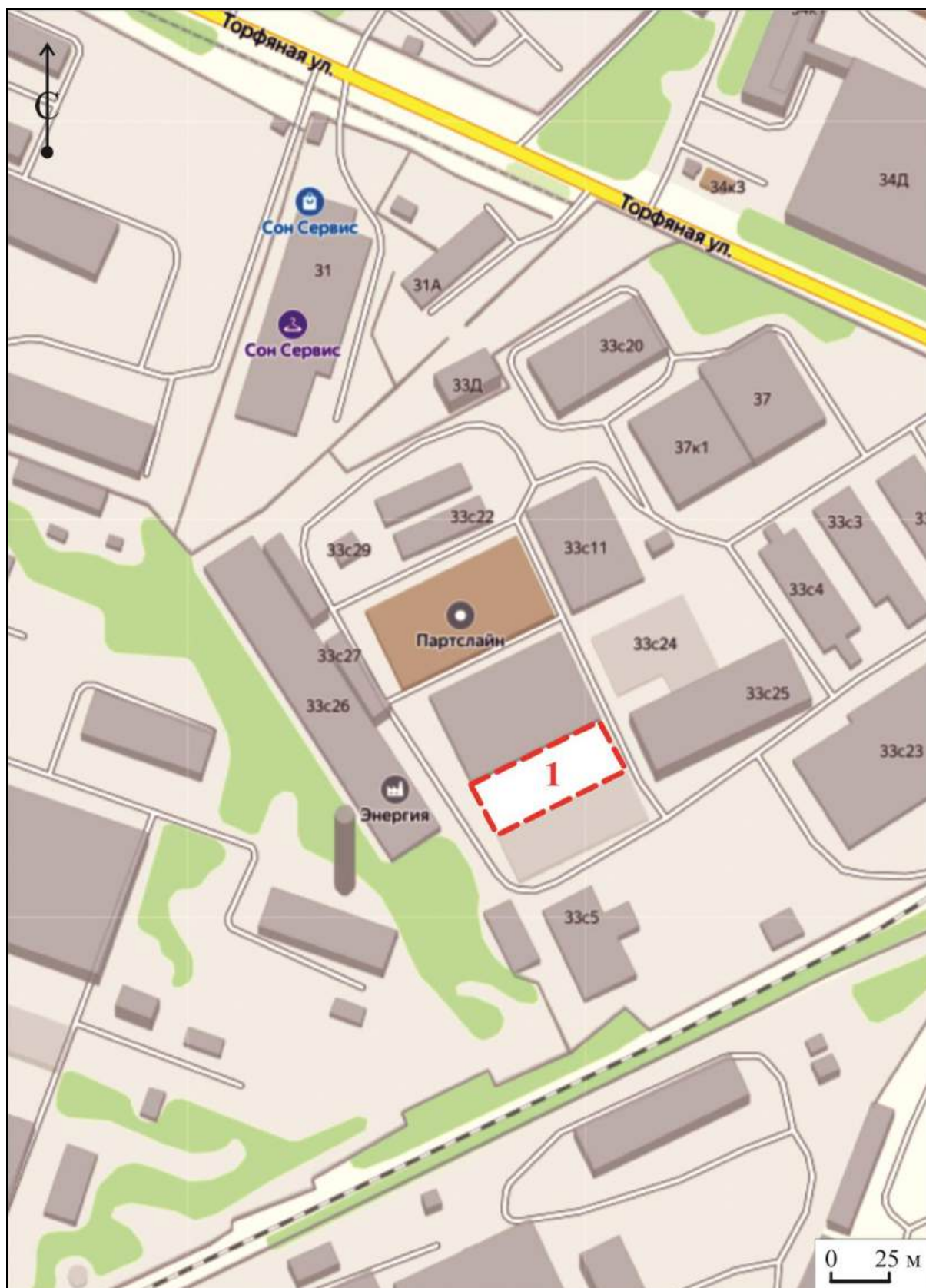
На месте снесенного складского корпуса шурфовка выявила аллювиальные отложения микулинского-калининского горизонтов верхнего звена четвертичной системы. Почвенные напластования здесь были ранее срезаны при строительстве складов. В результате археологического обследования земельного участка ни отдельные памятники археологии, ни следы их разрушения в виде разрозненных не связанных с культурными напластованиями археологических материалов на его территории не обнаружены.

Таким образом, можно сделать вывод о том, что на земельном участке, выделенном под строительство складского здания, расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Торфяная, д. 33, объект археологического наследия отсутствует. Рекомендуется разрешить строительство складского здания без ограничений и обременений, относящихся к охране археологического наследия.

Научный сотрудник
ООО НИП «Архика»



Втюрина К.Н.



1 – земельный участок

Илл. 1. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Ситуационный план.

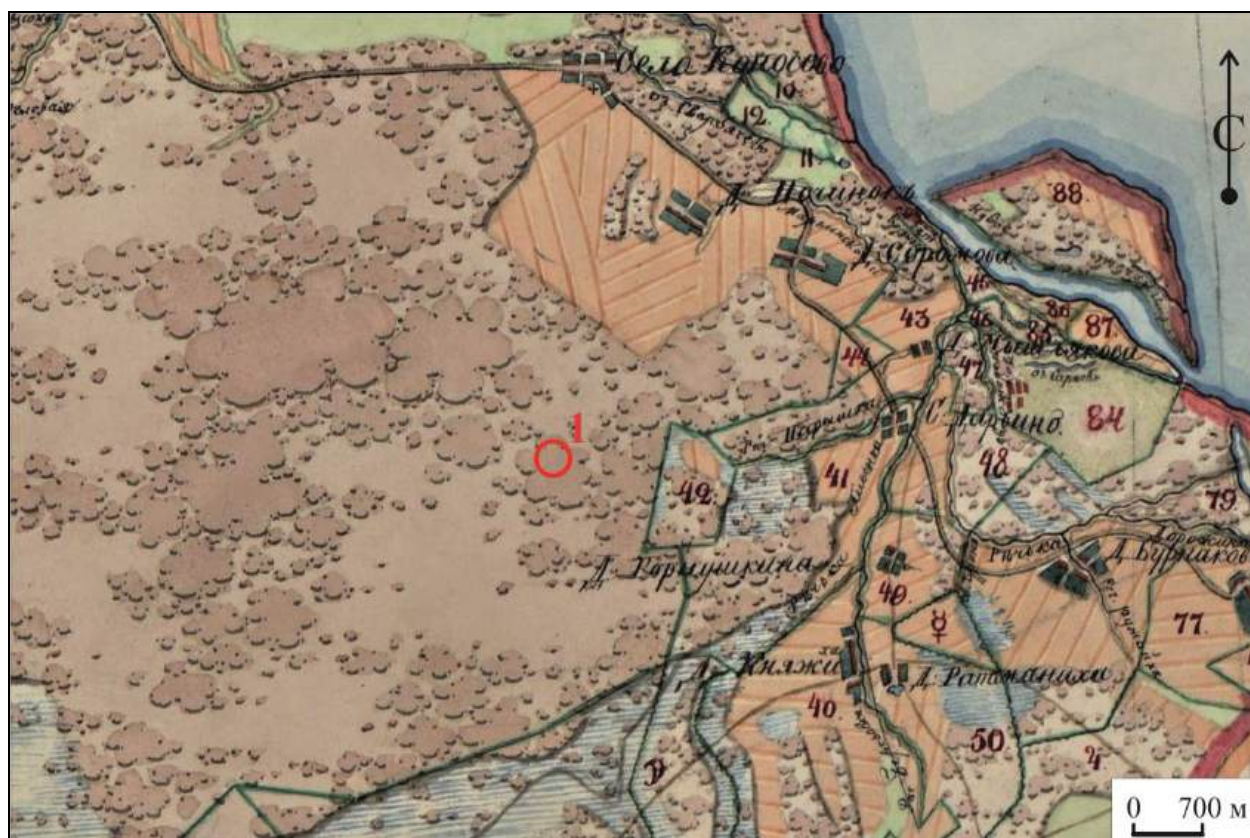


Илл. 2. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
План.



1 – земельный участок

Илл. 3. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Местоположение на плане генерального межевания
Балахнинского уезда Нижегородской губернии 1780 г.



1 – земельный участок

Илл. 4. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
 Местоположение на топографической межевой карте
 Нижегородской губернии 1800 г.



1 – земельный участок

Илл. 6. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Местоположение на спутниковой карте г. Горького 1966 г.



Илл. 7. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Вид с северо-востока-востока.



Илл. 8. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Вид с запада.



Илл. 9. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Место заложения шурфа. Вид с северо-востока.



Илл. 10. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Шурф. Общий вид с севера.



Илл. 11. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Шурф. Вид с севера.



Илл. 12. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Шурф после зачистки. Общий вид с севера.



Илл. 13. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Шурф. Южный борт. Вид с севера.



Илл. 14. Г. Н. Новгород. Земельный участок на ул. Торфяной.
Шурф после засыпки. Вид с севера.